

IUT NFC

ECOCAMPUS Réhabilitation du bloc B du bâtiment F

19 Avenue du Maréchal Juin 90000 BELFORT

Maître d'Ouvrage

**UNIVERSITÉ
MARIE & LOUIS
PASTEUR**

1 rue Claude Goudimel
25000 BESANCON
Tel. 03 81 66 66 66

Maître d'Œuvre

drlw

32 rue Victor Schoelcher BP 2137
68060 MULHOUSE CEDEX
Tel. 03 89 60 01 01 - Fax 03 89 60 01 02
drlw@drlw-archi.com

Bureau d'étude Structure



6 rue Armand Bloch
25200 MONTBELIARD
Tél. 03 81 98 31 83
Matthieu.Collin@sa-cetec.fr

Bureau d'étude Fluides



11 rue du lieutenant Bidaux
90700 CHATENOIS LES FORGES
Tél. 03 84 29 71 71
contact@enebat.com

Bureau de contrôle

**ALPES
CONTRÔLES**

2 rue Jean Michel Haussman
68000 COLMAR
Tel. 03 67 30 06 21
scusenier@alpes-contrôles.fr

Coordinateur SPS

**ALPES
CONTRÔLES**

17E rue Alain Savary
25000 BESANCON

Acousticien



DB.SILENCE

Avec vous, du bruit au silence
19 rue Jacobi Netter
67200 STRASBOURG
Tel. 03 88 78 95 00
boyer.sophie@dbsilence.fr

Bureau d'étude SSI



JHR CONSEIL
1 av de la Gare TGV
90400 MEROUX MOVAL
Tél. 06 80 66 32 41
contact@jhrconseil.fr

C.C.T.P.

Cahier des Clauses Techniques Particulières

LOT 13 PEINTURE - NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

en date du 11/06/2025
version 02
affaire n° 2465

1 GENERALITES

1.1 OBJET ET ETENDUE DES TRAVAUX

Les travaux du présent lot comprennent :

L'ensemble des travaux de peinture - nettoyage de fin de chantier entrant dans le cadre du projet de réhabilitation du bloc B du bâtiment F de l'IUT de Belfort - Montébiliard.

Le chantier se situe au 19 avenue du Maréchal Juin 90000 BELFORT.

Bâtiment composé RDC, R+1 sur un Sous-Sol partiel et vide sanitaire

Bâtiment charpente métallique avec toiture 2 pans étanchée qui recevra une installation photovoltaïque.

Le chantier se fera en site occupé (le bloc B sera inocuppé mais les blocs A et C du bâtiment F resteront occupé et en fonctionnement pendant les travaux)

Ils comprennent également l'exécution de toutes les interventions annexes et accessoires nécessaires à l'exécution complète et parfaite des ouvrages dans le cadre des pièces contractuelles et de la réglementation en vigueur.

1.2 SPECIFICATIONS

1.2.1 SPECIFICATIONS TECHNIQUES

Plans, détails et documents complémentaires :

Les plans joints au dossier de consultation sont les seuls documents contractuels d'exécution établis par le Maître d'oeuvre dans le cadre de sa mission.

Les plans d'exécution et les plans de chantier sont à la charge de l'entreprise et sous son entière responsabilité.

L'ensemble des plans sera soumis pour approbation au Maître d'oeuvre et du bureau de contrôle, avant toute exécution.

L'entrepreneur est tenu de fournir les plans d'exécution de ses ouvrages sous sa responsabilité, il est chargé (l'entrepreneur) d'obtenir l'approbation du bureau de contrôle nommé par le Maître d'ouvrage, pour la réalisation de ses ouvrages.

La fourniture d'un dossier technique d'exécution comprenant :

- . documentations techniques,
- . avis techniques,
- . ATEX,
- . détails des raccords,
- . PV de réaction au feu des matériaux,
- . fiches de données environnementales et de sécurité des matériaux.

Limite des prestations :

Les prestations du présent lot devront comprendre au minimum :

- la fourniture des matériaux, de la main d'oeuvre,
- l'exécution des échantillons,
- l'implantation des ouvrages,
- le montage et le réglage des divers éléments,
- la protection et les sécurités réglementaires conformes aux règlements en vigueur.

Mode de métré :

Le mode de métré adopté pour l'établissement du présent cahier des charges est le suivant :

- ragréage, sol souple, parquet massif: surface en oeuvre déduction faite de toutes surfaces non revêtues
- plinthe, accessoires : au mètre linéaire en oeuvre

Documents de référence - Règles d'exécution :

Les travaux, de même que les fournitures du présent corps d'état devront, dans tous les cas où les dispositions du

C.C.T.P. ne leur sont pas contraires, être conformes aux normes NF - D.T.U. (Documents Techniques Unifiés) et aux

règles de calcul DT en vigueur :

- normes P 18 201 - D.T.U. 21
- normes P 14 201-2 - D.T.U. 26.2
- normes P 62 203-2 - D.T.U. 53.2
- normes P 67 103-2
- suivis du Cahier des Clauses Spéciales,
- à l'avis technique des produits proposés,
- aux prescriptions du fabricant,
- au Cahier du C.S.T.B.

34.69 Juillet / Août 2003

Exécution des enduits de préparation de sols intérieurs pour la pose des revêtements de sol - cahier des

prescriptions techniques

Classement UPEC des locaux

- aux Normes françaises,

Sans que cette énumération soit limitative.

Niveaux :

L'entrepreneur devra vérifier, au moment des travaux, l'exactitude des niveaux finis matérialisés.

Prise en charge et nettoyage des supports :

Il appartient à l'entrepreneur de procéder au nettoyage indispensable avant tout travail de scellement.

Les supports seront débarrassés de tous déchets susceptibles de nuire à la bonne tenue des revêtements.

Il sera vérifié en plus de la planéité :

- la qualité des surfaces (siccité)
- le niveau brut, par rapport au niveau final à obtenir

Protection des ouvrages :

Des autres corps d'état :

L'entrepreneur dont l'exécution de ses travaux risque de causer des détériorations ou des salissures aux ouvrages finis, déjà en place, devra prendre toutes dispositions et précautions utiles pour en assurer la protection.

De ses ouvrages :

L'entrepreneur devra assurer la protection de ses ouvrages après finition jusqu'à la réception.

Contenu des travaux :

L'entrepreneur prévoira et inclura dans ses prix toutes les sujétions pour :

- nettoyage,
- balayage des sols, y compris évacuation des déchets, avant exécution des travaux,
- la protection des ouvrages,

- la protection nécessaire avant, pendant et après la pose des revêtements jusqu'à la réception,
- les raccords au droit des tuyauteries,
- la présentation des échantillons avant pose, pour agrément par le Maître d'Oeuvre,
- le changement de revêtement de sol se fera au milieu de la feuillure des portes,
- les ragréages.

Sujétions de pose :

Traitement - Joints de gros-oeuvre :

Prévoir dans les prix de pose la sujétion de traitement des joints de reprise de coulage ou de sciage des dalles par ouverture de la fissure, traitement à la colle résine ou autre procédé, puis, soit par une baguette de joint, soit par un joint souple ou en pontage suivant les emplacements.

Nettoyage quotidien :

Chaque entreprise devra le nettoyage quotidien et l'enlèvement de tous ses déchets.

1.2.1.1 Plans, détails et documents complémentaires

Les plans joints au dossier de consultation sont les seuls documents contractuels d'exécution établis par le Maître d'oeuvre dans le cadre de sa mission.

Les plans d'exécution et les plans de chantier sont à la charge exclusive de l'entreprise.

L'entrepreneur est tenu de fournir l'ensemble des plans d'exécution de ses ouvrages sous sa responsabilité. L'entrepreneur est chargé d'obtenir l'approbation du bureau de contrôle nommé par le Maître d'ouvrage, ainsi que celle du Maître d'Oeuvre, pour la réalisation de ses ouvrages, et cela avant toute exécution des travaux.

L'entrepreneur fournira un dossier technique d'exécution comprenant :

- . documentations techniques,
 - . avis techniques,
 - . ATEX,
 - . détails des raccords,
 - . PV de réaction au feu des matériaux,
 - . fiches de données environnementales et de sécurité des matériaux.
 - . tout autre documents jugés nécessaires
- Les plans joints au dossier de consultation sont les seuls documents contractuels d'exécution établis par le Maître d'oeuvre dans le cadre de sa mission.
- Les plans d'exécution et les plans de chantier sont à la charge exclusive de l'entreprise.
- L'entrepreneur est tenu de fournir l'ensemble des plans d'exécution de ses ouvrages sous sa responsabilité. L'entrepreneur est chargé d'obtenir l'approbation du bureau de contrôle nommé par le Maître d'ouvrage, ainsi que celle du Maître d'Oeuvre, pour la réalisation de ses ouvrages, et cela avant toute exécution des travaux.

L'entrepreneur fournira un dossier technique d'exécution comprenant :

- . documentations techniques,
- . avis techniques,
- . ATEX,
- . détails des raccords,
- . PV de réaction au feu des matériaux,
- . fiches de données environnementales et de sécurité des matériaux.
- . tout autre documents jugés nécessaires

1.2.1.2 Limite des prestations

Les prestations du présent lot devront comprendre au minimum :

- . les plans d'atelier, dessins d'exécution et détail des ouvrages,
- . la fourniture des matériaux, de la main d'oeuvre,

- . la location des engins et toutes les sujétions nécessaires pour réaliser les ouvrages tels qu'ils sont définis par le C.C.T.P. et par les plans,
- . l'exécution des échantillons à la demande du maître d'œuvre et/ou du maître d'ouvrages
- . l'implantation des ouvrages,
- . le montage et le réglage des divers éléments,
- . les échafaudages conformes aux prescriptions et règlements en vigueur,
- . la protection et les sécurités réglementaires conformes aux règlements en vigueur,

1.2.1.3 Mode de métré

Le mode de métré adopté pour l'établissement du devis quantitatif est le suivant :

- murs, plafonds, retombées : surface en œuvre déduction faite de toutes les ouvertures
- boiseries : surface développée
- ouvrages en métal : surface développée
- mise en conformité des escaliers : à l'unité
- nettoyage : à l'ensemble

1.2.1.4 Documents de référence

Les travaux, de même que les fournitures du présent corps d'état devront, dans tous les cas où les dispositions du C.C.T.P. ne leur sont pas contraires, être conformes aux normes NF - D.T.U. (Documents Techniques Unifiés) et aux règles de calcul DT en vigueur :

P 10.202 D.T.U. 20-1

10.210 D.T.U. 22-1

18.210 D.T.U. 23-1

71.701 D.T.U. 25-1

72.201 D.T.U. 25-222

68.201 D.T.U. 25-232

72.203 D.T.U. 25-41

72.204 D.T.U. 25-42

15.201 D.T.U. 26-1

23.201 D.T.U. 36-1

NF.P 74.201 - 1 D.T.U. 59-1

74.202 - 1 D.T.U. 59-2

74.203 - 1 D.T.U. 59-3

74.204 - 1 D.T.U. 59-4

74.205

- aux prescriptions du fabricant,
- aux Spécifications de l'Union Nationale des Peintres et Vitriers de France
- aux Normes Françaises

N.F.P.10.202 - 2

N.F.P.10.203 - 3

N.F.T.30.038

30.061

30.064

30.122

30.124

30.608

30.806

30.807

30.700

36.001

36.005

72.081

N.F.X. 08.002

Sans que cette énumération soit limitative.

1.2.1.5 Réception et nettoyage des supports

Il appartient à l'entrepreneur adjudicataire du présent lot de procéder à la réception des supports avec les entreprises concernées ainsi qu'au nettoyage des supports avant tout commencement des travaux.

Il procédera à la réception de l'état de surface (propreté - planimétrie) en présence de l'entrepreneur qui est chargé des travaux de gros-oeuvre.

Les supports seront débarrassés de tous déchets susceptibles de nuire à la bonne tenue des revêtements.

Il sera vérifié en plus de la planéité :

- la qualité des surfaces (siccité),
- le niveau brut, par rapport au niveau final à obtenir,
- la terminaison des poses de fourreaux ou traversées de plancher des autres corps d'état.

En cas de contestation, s'il y a lieu, il fera appel au Maître d'oeuvre qui prendra toutes décisions en vue de l'obtention d'un support conforme aux règles de l'art.

1.2.1.6 Raccords par rapport aux autres ouvrages

L'entrepreneur devra faire les raccords usuels après passage des autres corps d'état et le nettoyage des sols, plafonds, huisseries et menuiseries.

L'entrepreneur assurera sous sa responsabilité pleine et entière, la protection et la bonne tenue des ouvrages existants conservés et devra être titulaire d'une assurance spéciale, couvrant les risques aux existants et aux avoisinants pendant toute la durée du chantier et garantissant le Maître d'Ouvrage et le Maître d'Ouvre contre tous recours.

Par ailleurs, l'entrepreneur devra réparer à ses frais, toutes dégradations de son fait causées aux ouvrages à conserver ainsi qu'aux propriétés voisines, voies publiques, etc..., affectées par les travaux.

1.2.1.7 Echafaudage

Un échafaudage ceinturant l'ensemble du bâtiment est prévu dans le cadre du chantier.

Coordination avec le lot échafaudage pour les réceptions d'échafaudages avant utilisation de ceux ci, demandes de modification/reprise.

Aucun échafaudage n'est prévu à l'intérieur, l'entreprise titulaire du présent lot devra prévoir, le cas échéant, la mise en oeuvre de ses propres moyens de travail en hauteur. Ils seront conformes aux normes en vigueur.

La période de mise à disposition de l'échafaudage sera conforme au planning MOE. En dehors de cette période, l'entreprise devra prévoir ses propres moyens réglementaires pour pouvoir travailler en hauteur le cas échéant.

1.2.1.8 Procédure générale de production et de remise du dossier des ouvrages exécutés (DOE)

Sauf dispositions contraires du CCAP, les dispositions suivantes sont à mettre en oeuvre.

Remise du DOE

La remise des dossiers DOE se fait en 3 phases distinctes :

1/ L'Entreprise remet un exemplaire complet de son dossier DOE à la Maîtrise d'oeuvre, pour contrôle et avis, ceci au plus tard le jour de la réception des travaux. Ce dossier DOE doit comporter, au

niveau des pièces graphiques, les maquettes numériques, les plans et schémas de l'opération avec fichiers informatiques correspondants, l'ensemble conforme à la charte graphique précisée par la Maîtrise d'Ouvrage ou la Maîtrise d'oeuvre

2/ A réception de l'exemplaire complet du dossier DOE, la Maîtrise d'oeuvre et la Maîtrise d'Ouvrage procède à l'analyse technique et les observations ou corrections à apporter sont envoyées à l'Entreprise pour mise au point du DOE définitif.

3/ Le cas échéant, l'Entreprise corrige son DOE sous deux semaines, produit et remet un dossier complet.

- La remise du DOE complet conditionne le règlement du montant total de la situation des travaux correspondants.

Livraison du DOE

Les exemplaires définitifs seront remis aux deux adresses et suivant la répartition ci-dessous :

- Maîtrise d'Ouvrage
- 3 exemplaires "tirage papier"
- 3 exemplaire informatique de tous les documents DOE définitifs sur clé USB :
- 1 version au format natif (DWG, REVIT, Word, Excel...), une version PDF.

- Maîtrise d'OEuvre
- 1 exemplaire "tirage papier"
- 1 exemplaire informatique de tous les documents DOE définitifs sur clé USB :
- 1 version au format natif (DWG, REVIT, Word, Excel...), une version PDF.

Contenu du DOE

Le DOE comprendra :

- ensemble des documents nécessaires à l'exploitation de l'ouvrage
- les plans et schémas conformes à l'exécution notes de calculs, les notices techniques détaillant d'une façon très précise la liste des matériaux et équipements mis en oeuvre (marque et référence)
- les procès-verbaux des matériaux notamment de résistance au feu
- les avis techniques
- les rapport des essais des installations y compris les fiches d'autocontrôle établies par les Entreprises
- les certificats de garantie auxquels s'engagent les Entreprises et les fournisseurs pour certains ouvrages particuliers ainsi que les contrats d'assurance éventuellement souscrits pour couvrir les garanties
- La remise de tous ces éléments conditionne le règlement du montant total de la situation des travaux correspondants.

Mise en forme du dossier DOE

1. Cartouche général du dossier DOE

Le cartouche général du dossier précisera :

- affaire (désignation de l'opération)
- intitulé et le numéro du lot
- nom de l'Entreprise
- la mention "phase DOE"

2. Harmonisation des dossiers

Les pièces écrites, documentations techniques, notices d'utilisation, etc... seront disposées dans des classeurs format A4 de couleur identique, à deux anneaux et étiquetées sur la tranche.

Les pièces graphiques seront remises soit sous chemise à sangle format A4, avec cartouche, soit rangées dans des classeurs format A4 équipés de « pochettes-étui » transparentes.

Les étiquettes et cartouches comporteront les informations suivantes :

- désignation de l'opération
- la mention "dossier DOE"
- la mention "Pièces écrites" ou "Pièces graphiques"
- date (mois / année)
- numéro et intitulé du lot / Nom de l'Entreprise
- numéro du classeur ou chemise et le nombre total de classeur ou chemise.

3. Sommaire

A chaque dossier sera jointe une liste des pièces écrites et graphiques composant le dossier DOE.

4. Format des plans

format AutoCAD et format PDF respectant la charte graphique demandée par la Maîtrise d'Ouvrage ou la Maîtrise d'OEuvre (présentation, nomenclature et symboles graphiques)

les cartouches de tous les plans DOE mentionneront :

- phase DOE
- indice 0

1.2.2 CONDITIONS GENERALES

1.2.2.1 Respect du planning

L'entrepreneur s'engage à respecter scrupuleusement le planning joint à l'appel d'offres.
Il mettra en oeuvre tous les moyens en personnel et en équipement nécessaires au bon déroulement des travaux dans les délais impartis.

1.2.2.2 Installation de chantier

Les équipements communs d'installations de chantier seront installés par le lot gros oeuvre, et pris en charge par le compte prorata.

1.2.2.3 Connaissance des plans

L'entrepreneur devra vérifier soigneusement toutes les cotes portées aux dessins et s'assurer de leur concordance entre les divers plans.
En cas de repérage d'anomalies, l'entrepreneur aura l'obligation d'en informer le maître d'oeuvre.
Il ne pourra en aucun cas remettre en cause le montant de ses prix unitaires pour non prise en compte des informations figurant sur les plans.

1.2.2.4 Connaissance des lieux

L'entrepreneur est fortement invité à se rendre sur les lieux avant chiffrage de ses prestations afin d'évaluer au mieux les sujétions particulières liées à l'exécution de ses travaux.
Il ne pourra en aucun cas remettre en cause le montant de ses prix unitaires pour méconnaissance des contraintes liées au site.

Une attestation de présence à la visite sera à produire et à rendre avec l'offre.
Les dates de visites figurent dans le règlement de consultation.

Le chantier se fera en site occupé (le bloc B sera inocuppé mais les blocs A et C du bâtiment F resteront occupé et en fonctionnement pendant les travaux)

1.2.2.5 Participation aux réunions de chantier

L'entrepreneur de présent lot aura l'obligation, sous peine de pénalité, d'assister à toute les réunions de chantier auxquelles il sera invité.
En cas d'impossibilité de participer à une réunion, il devra prévenir de son absence.
A l'issue de la réunion de chantier, un compte rendu sera diffusé. L'entrepreneur devra faire un retour sur les points sur lesquels il serait en désaccord avant la prochaine réunion de chantier.

En l'absence de remarques, passé 7 jours calendaires, les informations du CR seront considérée comme lues et approuvées par l'entreprise.

2 DESCRIPTIONS ET LOCALISATIONS DES OUVRAGES

2.1 Préparation et peinture acrylique sur ouvrage de plâtrerie

2.1.1 Peinture lisse sur ouvrages de plâtrerie

Fourniture et mise en oeuvre d'une peinture à base d'une dispersion de résine synthétique en phase aqueuse de type Elyopur Velour de chez Seigneurie ou tout autre produit techniquement équivalent, comprenant:

Préparation du support :

- réception des supports.
- ponçage et époussetage.
- révision des joints (si support plaque de plâtre).
- couche d'impression à base de résine alkyde et acrylique de type Elyopur impression ou tout autre produit techniquement équivalent.

Mise en oeuvre :

- application de 2 couches de peinture type Elyopur satin ou équivalent
- brosse, rouleau polyamide, rouleau polyester ou pistolet
- produit certifié A+ en terme d'émission COV dans l'air intérieur

Finition :

- aspect satin velouté, poché fin
- teinte au choix du maître d'ouvrage

La prestation comprend aussi :

- les échafaudage réglementaire nécessaire à l'exécution des travaux.
- la protection des ouvrages adjacent
- le traitement des ébrasements, angles
- la dépose de toutes les protections et nettoyage en fin d'intervention

Mode de métré : m²

Localisation

Ensemble des subjectiles en plaques de plâtre neuf (cloison, doublage, gaine technique, faux plafond,...)

2.2 Préparation et peinture acrylique sur ouvrage en béton et/ou maçonnerie

2.2.1 Enduit pelliculaire

Fourniture et mise en oeuvre d'un enduit d'égalisation de type GS ou tout autre produit équivalent, comprenant:

Préparation des supports :

- réception des supports
- le support doit être sain, cohésif et sec.
- nettoyage et dépoussiérage des fond de support.

Enduit pelliculaire :

Enduit pelliculaire à base de carbonate de calcium et de silice en phase aqueuse.

Mise en oeuvre :

- projection à la machine à produit pâteux.
- compris échafaudages nécessaires.

- toutes sujétions de finitions.

Mode de métré : m²

Localisation

Ensemble des subjectiles en béton ou maçonnerie existant restant nu après les travaux (murs et plafond)

2.2.2 Peinture acrylique sur béton avec enduit pelliculaire

Exécution dito descriptif précédent sauf

- application sur mur béton et/ou maçonnerie ayant reçu un enduit pelliculaire (chiffré à part)

Mode de métré : m²

Localisation

Ensemble des subjectiles en béton ou maçonnerie existant restant nu après les travaux (murs et plafond)

2.2.3 Peinture acrylique sur béton avec enduit pelliculaire - exécution particulière au droit des habillages muraux acoustiques en bois (en pied et en fond de faille de main courante)

Exécution dito descriptif précédent sauf

- application sur mur béton et/ou maçonnerie ayant reçu un enduit pelliculaire (chiffré à part)

Mode de métré : m²

Localisation

en pied des habillages muraux acoustique en bois (ht 10 cm) ainsi que en fond de faille pour main courante encastrée (ht 10 cm)

2.3 Préparation et peinture acrylique sur support bois

2.3.1 Peinture acrylique sur boiserie

Fourniture et mise en oeuvre d'une peinture microporeuse à base de résine acrylique en phase solvant de type Liswood Aqua TTvde chez Seigneurie ou tout autre produit équivalent, comprenant :

Préparation du support :

- réception des supports.
- rebouchage des trous
- ponçage et époussetage.
- dégraissage des fonds
- couche d'impression type Liswood Aqua TT ou équivalent

Mise en oeuvre :

- application de 2 couches de peinture type Liswood Aqua TT ou équivalent
- produit certifié A+ en terme d'émission COV dans l'air intérieur

Finition :

Aspect satiné

La prestation comprend aussi :

- les échafaudage réglementaire nécessaire à l'exécution des travaux.
- la protection des ouvrages adjacent
- le traitement des ébrasements, angles
- la dépose de toutes les protections et nettoyage en fin d'intervention

Mode de métré : m²

Localisation

Ensemble des subjectiles en bois neuf (trappe de GT, ,huisserie, ...)

2.4 Préparation et peinture sur ouvrage métallique

2.4.1 Peinture glycérophtalique sur tuyauterie apparente

Fourniture et mise en oeuvre d'une peinture laque antirouille monocomposante à base de résine alkyde en phase solvant de type freitacolor de chez Freitag ou tout autre produit équivalent, comprenant :

Préparation du support :

- réception des supports.
- ponçage et époussetage.
- couche de primaire antirouille glycérophtalique

Mise en oeuvre :

- application de 2 couches de peinture type freitacolor ou équivalent

Mode de métré : ml

Localisation

Provision à justifier en phase chantier

2.4.2 Peinture glycérophtalique sur ouvrage serrurerie

Fourniture et mise en oeuvre d'une peinture laque antirouille monocomposante à base de résine alkyde en phase solvant de type freitacolor de chez Freitag ou tout autre produit équivalent, comprenant :

Préparation du support :

- réception des supports.
- ponçage et époussetage.
- couche de primaire antirouille glycérophtalique

Mise en oeuvre :

- application de 2 couches de peinture type freitacolor ou équivalent

Mode de métré : m²

Localisation

Provision à justifier en phase chantier

2.5 Peinture de sol

2.5.1 Surface courante

Fourniture et mise en oeuvre d'une peinture de sol monocomposante, acrylique en phase aqueuse de type Freitasol Aquacolor de chez Freitag ou tout autre produit équivalent, comprenant:

Support :

- dalle béton neuve

Préparation des supports :

- réception des supports
- le support doit être sain, cohésif et sec.
- brossage,
- grenailage,
- dépoussiérage à l'aspirateur industriel,

- traitement de l'alcalinité du ciment,
- rebouchages éventuels
- 1 couche d'impression type Fretiasol aquacolor ou equivalent dilué à 10 % avec de l'eau

Peinture de sol :

- 2 couches de finition type Fretiasol aquacolor ou equivalent
- Teinte au choix de l'architecte

Mise en oeuvre :

- à la brosse ou au rouleau
- toutes sujétions de finitions.

Mode de métré : m²

Localisation

Accès VS et VS sous gradin

2.5.2 Relevé en plinthe, ht 10 cm

Mode de métré : ml

Localisation

Accès VS et VS sous gradin

2.6 Nettoyage de fin de chantier

Nettoyage complet du local, comprenant :

- balayage de toutes les pièces
- lavage, nettoyage de tous les sols souples (PVC, lino, moquette), carrelé, parquet ou autres avec récurage soigné
- l'entreprise veillera à utiliser les produits en adéquation avec le type de support et se coordonnera si besoin avec les entreprises de pose pour toute demande complémentaire
- nettoyage de toutes les surfaces murales en faïences
- nettoyage des appareils sanitaires et robinetterie, ainsi que les faïences murales, miroirs, des corps de chauffe
- nettoyage des appareils électriques, interrupteur, porte de tableau électrique
- nettoyages des menuiseries, vitrages, volets, portes etc... (intérieur et extérieur), compris quincaillerie, pènes,...
- nettoyage et lavage parfait aux 2 faces des vitrages de toutes ses menuiseries
- nettoyage des rails de coulisses des portes fenêtre coulissante, des tapées de fenêtres et porte fenêtre battante
- tout autre équipements intérieurs des logements
- enlèvement éventuel des films de protection des châssis de menuiserie et petits gravois de fin chantier (intérieur et extérieur)
- nettoyage de toutes tâches de peinture, plâtre, ciment si nécessaire
- sont inclus toutes les sujétions permettant les interventions en hauteur, le cas échéant.

Exécution en 2 phases avant 1ère réception et avant réception définitive du local, suivant les indication du maître d'oeuvre

A titre d'indicatif :

Vitrages menuiserie extérieur : 71 m², dernier vitrage à une hauteur ~5 m depuis sol fini

Sols souples caoutchouc : 620 m²

Peinture sol : 244 m²

Tapis : 13 m²

2.6.1 Pour l'ensemble du bâtiment - Nettoyage de fin de chantier

Mode de métré : ens

2.6.2 Pour l'ensemble du bâtiment - Nettoyage de mise à disposition

Mode de métré : ens